

COMUNE DI IGLESIAS - PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Repertorio n.

OGGETTO: CONTRATTO D'APPALTO PER LA GESTIONE del "SERVIZIO
NIDO D'INFANZIA COMUNALE". CIG: -----

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventi___ addì _____ del mese di _____ in
Iglesias e nella residenza comunale sita in via Isonzo -
Centro Direzionale Amministrativo, avanti a me Dott.....,
Segretario generale, per legge autorizzato a rogare tutti i
contratti nei quali è parte il Comune, ai sensi dell'art.
97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si
sono costituiti i Signori:

- da una parte il Dottor, nato a il,
(C.F.: ...) nella sua qualità di Dirigente del settore socio-
assistenziale del Comune di Iglesias, il quale agisce in
nome e per conto del Comune, ove domicilia per ragioni
d'ufficio che rappresenta in forza del decreto sindacale n.
.....del, codice fiscale: 00376610929, che nel contesto
dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";

- dall'altra il Signor..... nato a il, (C.F.: ...) in
qualità di Rappresentante legale dell'Impresa con sede in
..... Via ... n.... - Codice Fiscale:, iscritta nel registro
delle imprese presso la Camera di Commercio di, che nel
prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità "Appaltato-
re".

PREMESSO:

- che con determinazione dirigenziale n. del veniva indetta una procedura aperta da espletarsi sulla piattaforma delle gare telematiche dell'Ente, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio in oggetto;
- che con determinazione dirigenziale n° del, divenuta efficace ai sensi di legge, è stata disposta l'aggiudicazione del servizio NIDO D'INFANZIA DEL COMUNE DI IGLESIAS PER GLI ANNI EDUCATIVI 2024/2025 - 2025/2026 - 2026/2027 alla ditta , con sede in Via/P.za, sulla base dell'offerta tecnica presentata in sede di gara, ai sensi dell'art. 108, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, la quale ha che ha offerto un ribasso del ---- sull'importo unitario posto a base di gara;
- che con protocollo n. del sono state richieste, mediante accesso alla Banca Dati Nazionale Antimafia, le informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011;
- [eventuale] che accertate le condizioni di urgenza, in attesa delle informazioni del Prefetto, si può comunque procedere alla stipula del contratto, ai sensi del comma 3 dell'art. 92 del D.Lgs. 159/2011, fatta salva la facoltà di recesso da parte del Comune;
- che non ricorre alcuna condizione sospensiva del termine

per la stipulazione del contratto di cui all'art. 18 del
D.Lgs 36/2023;

- che è stato pubblicato l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 111 del
D.Lgs. 36/2023;

- che è decorso il termine dilatorio di 35 giorni ai sensi
dell'art.18, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;

Tutto ciò premesso, volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, i predetti comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 (Oggetto dell'Appalto)

Il Comune, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra costituito, accetta, l'appalto per la gestione del "NIDO D'INFANZIA COMUNALE" con l'affidamento dei servizi di preparazione e somministrazione pasti, pulizia degli ambienti, ed attività educativa per gli anni educativi 2024/2025 - 2025/2026 - 2026/2027", in osservanza delle norme, patti e condizioni risultanti, nel loro complesso:

a) dal Capitolato speciale d'oneri;

b) dall'offerta tecnica E ALLEGATI presentata in sede di gara dall'Appaltatore;

c) dal patto d'integrità approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 09/06/2017;

documenti che vengono ALLEGATI E sottoscritti dalle parti per integrale accettazione e che si intendono facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto, e dei quali non d'è lettura avendomene le parti dispensato, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto.

Articolo 2 (Corrispettivo dell'Appalto)

Il corrispettivo **unitario** dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto rimane stabilito in € ----- (euro ---), secondo quanto previsto all'articolo 3 del Capitolato speciale d'appalto, per un importo complessivo e presunto di € ----- (euro -----) Iva e oneri di sicurezza esclusi, di cui:
€ ---- (Euro ----) per servizi;
€ ---- Euro ---) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'Iva di legge.

per il periodo di tre anni educativi decorrenti dall'A.E. 2024/2026.

Il corrispettivo è vincolato e subordinato all'effettivo svolgimento del monte ore complessivo per i tre anni educativi, come stabilito dal capitolato speciale d'appalto.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune alla sede legale dell'Appaltatore. I pagamenti all'Appaltatore saranno effettuati mediante mandati emessi

sul conto corrente dedicato dall'impresa al presente appalto, di cui al successivo articolo 3.

Si dà atto che l'appalto è finanziato con fondi stanziati nel bilancio di previsione 2024 sugli interventi 10121/60, 10131/194 e 10132/129 relativi agli esercizi 2025/2026 e 2027.

Articolo 3 (Tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., prendendo atto che i dati identificativi dell'intervento sono i seguenti:

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): -----

L'Appaltatore, con nota acquisita agli atti, ha comunicato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente affidamento e della persona delegata ad operare sullo stesso. Eventuali modifiche a quanto indicato nella predetta nota dovranno essere tempestivamente comunicate a questo Comune.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei ad assicurare la piena tracciabilità delle operazioni è causa di risoluzione di diritto del contratto.

Articolo 4 (Durata dell'appalto)

La durata del servizio è stabilita in tre anni educativi con decorrenza dal 1° settembre 2024 sino al 31 luglio

2027, con esclusione dei mesi di agosto, e comunque dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto risultante da apposito verbale.

Articolo 5 (Cauzione definitiva)

L'Appaltatore ha prestato a garanzia degli obblighi contrattuali, cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria numero dell'importo di Euro (...) emessa da agenzia di ----, in data -----.

Articolo 6 (Responsabilità dell'Appaltatore)

L'Appaltatore è unico responsabile di tutti gli eventuali danni verso l'Amministrazione e verso terzi che, comunque, derivassero dall'esecuzione delle prestazioni del presente contratto.

Articolo 7 (Divieto di cessione del contratto)

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, per ciò che riguarda la prevalente esecuzione delle "spese di personale in quanto trattasi di servizio ad alta intensità di manodopera, a qualsiasi titolo o ragione, direttamente o indirettamente, anche a seguito della cessione dell'azienda o del ramo aziendale deputato all'esecuzione dell'appalto, salvo quanto previsto dall'articolo 120 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 8 (Penalità, risoluzione e recesso)

In caso d'inadempienze contrattuali all'Appaltatore sarà

applicata una penale rapportata alla gravità dell'inadempimento, secondo quanto previsto dall'articolo 14 del capitolato speciale d'appalto.

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 122 e 123 del Decreto Legislativo n. 36/2023, nonché l'art. 15 del capitolato speciale d'onori.

Articolo 9 (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola e di essere/ non essere assoggettato alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 12.03.1999 numero 68 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

Articolo 10 (Attestazione dell'Appaltatore)

Ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Articolo 11 (Estensione degli obblighi di condotta previsti per i dipendenti del Comune di Iglesias)

L'Appaltatore si impegna ad osservare e far osservare al

proprio personale e collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 272 del 21/12/2021.

Articolo 12 (Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio presso la segreteria del Comune di Iglesias.

Le comunicazioni tra le parti avverranno per mezzo di posta elettronica certificata ai seguenti indirizzi: Appaltatore:, e-mail PEC:; Comune di Iglesias - Centro Direzionale Amministrativo - Via Isonzo n° 7, 09016 Iglesias, e-mail PEC: protocollo.comune.iglesias@pec.it.

Articolo 13 (Controversie)

Per la definizione di eventuali controversie è competente il Giudice Ordinario del Foro di Cagliari.

Articolo 14 (Spese contrattuali)

L'Appaltatore assume a proprio carico tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico del Comune.

Articolo 15 (Trattamento dei dati personali)

Il Comune, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 2016/679, informa l'Appaltatore che

tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Articolo 16 (Norme di rinvio)

Per quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di Servizi Pubblici ed alle altre disposizioni di legge in vigore.

Articolo 17 (Registrazione)

Le parti dichiarano, ai fini fiscali, che il servizio oggetto del presente contratto è soggetto al pagamento dell'IVA per cui richiedono la registrazione in misura fissa.

Il presente atto è stato redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico e letto, mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, ai comparenti che lo approvano e lo sottoscrivono in mia presenza mediante apposizione di firma digitale la cui validità è stata da me ufficiale rogante verificata.

Questo atto occupa numero ... facciate fino a qui.

L'APPALTATORE: firmato digitalmente

IL DIRIGENTE: firmato digitalmente

L'UFFICIALE ROGANTE: firmato digitalmente